



8.11.17

לחברי ותושבי קיבוץ שמיר שלום,

### **עדכון בנושא מדידות לעדכון הארנונה**

בשבוע הבא, החל מה 13.11.17 למשך מספר ימים יערכו מדידות בשמיר של כל הבתים והמבנים. המדידות יערכו ע"י צוות מודדים שעובד עבור מועצה אזורית הגליל העליון במסגרת סקר נכסים שהמועצה מחויבת לערוך בישובים על פי חוק.

בהתאם לתוצאות הסקר יעודכנו טבלאות חיובי הארנונה לכל יישובי ותושבי המועצה. חשוב להבין כי זו הנחיה של משרד הפנים המעוגנת בחוק. במסגרת המדידה בכוונתם למדוד כל מבנה מבחוץ ומבפנים על מנת לדייק את הגדרות הארנונה כך שמבנה בעל קומה נוספת יוכר בהתאם לגובה הקומה השנייה.

(דוגמא לפרמטרים לחישוב מחדש: חלק במבנה שבו גובה התקרה נמוך מ1.8 מטר יוגדר כשטח שאינו מחושב לצורכי ארנונה ולהיפך לגבי שטח שגובה התקרה גבוה מ1.8 מטר, מרפסת הסגורה משלושה כיוונים או פחות תימדד אבל לא תחויב בארנונה) חיוב הארנונה בשמיר היום הוא בהתאם למדידות הקודמות של המבנים, כל חבר ותושב מחויב בפועל בהתאם לחיוב של ארנונה מהמועצה למבנה בו הוא מתגורר.

**חשוב:** אין חובה לאפשר למודדים להיכנס למדוד את פנים הבתים, בית שהדייר שלו לא מעוניין במדידה פנימית יימדד רק מבחוץ והמודדים יעשו הערכה לגודל הקומה השנייה ויעדכנו את החישוב בהתאם להערכות שלהם.

את צוות המודדים ילווה נציג של הקיבוץ (נעם סגל). בסיום המדידות נקבל את תוצאות המדידה של כל מבנה ואת חישוב הארנונה המעודכן שלו ונוכל במקרים בהם נרצה (הקיבוץ או הדייר) לערער על החישוב ולבקש דיון נוסף.

בימי המדידות נעדכן בשוטף באמצעות אפליקציית מקומי על האזור אותו מודדים בכל יום.

נודה על שיתוף הפעולה של כולם.

לשאלות והבהרות ניתן לפנות לנטע, זמיר או שקמה.

בברכה,  
נטע, זמיר, נעם ושקמה.